



The Joan krijgt Gorter luik op haar dak

Ter hoogte van het knooppunt Amstel wordt in Amsterdam The Joan gerealiseerd. Dit duurzame (BREEAM excellent), flexibele, multifunctionele multi-tenant gebouw biedt straks ruimte aan creatieve bedrijven. Op het dak komt op advies van [OZ architecten](#) het [RHT-dakluik](#) van Gorter te liggen. Met dit dakluik zijn onderhoudsploegen zeker van een optimaal [veilige toegang tot het platte dak](#).

Waarom een dakluik?

Met het plaatsen van een dakluik creëer je een veilige toegang tot het dak. Zo zijn onderhoud aan het dak en de daar aanwezige installaties veilig uit te voeren. Onderhoudsploegen zijn in mum van tijd op de plek van bestemming en de toegang is dus optimaal veilig. Zeker als het dakluik gecombineerd wordt met de juiste klimmiddelen als ladders of schaartrappen. Voor The Joan koost OZ voor toepassing van de Gorter XL schaartrap.

Hoge isolatiewaarde met RHT

Het duurzame RHT-dakluik is thermisch gescheiden en kent een hoge isolatiewaarde. En dat ligt geheel in lijn met de duurzaamheidsambitie van deze tijd.

Gorter RHT dakluiken zorgen voor een veilige

daktoegang, en dat uiteraard in combinatie met een uitstekende isolatie. Zo zijn de RHT dakluiken voorzien van een volledig thermisch gescheiden opstand en deksel en hebben een bewezen hoge isolatiewaarde van $U_w \leq 0,319 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$. Dit minimaliseert de kans op condensvorming en zorgt voor een besparing op de energiekosten. Bovendien is de dakluikconstructie geluids- en inbraakwerend.

Dakluiken met CE, ETA-15/0338

Uniek is dat de RHT-dakluiken als eerste in de markt met een European Technical Assessment (ETA) geleverd worden, waarmee er een onbetwiste onderbouwing is voor de bewezen prestaties en de aangebrachte CE-markering.

[Download brochure RHT Dakluik](#)

Informatie Gorter Luiken BV

Wilt u meer weten over de kenmerken van dit dakluik of over het bedrijf Gorter? We informeren u graag verder.



The Joan / innovatieve werkplek Amsterdam

De Joan zet de toon voor toekomstige kantoor- en bedrijfsontwikkelingen in de nieuwe wijk Werkstad OverAmstel. Het kantoorgebouw aan de Joan Muyskenweg in Amsterdam-Zuid is een belangrijke stap in de versnelde ontwikkeling van het huidige Amstel Business Park. Van een monofunctioneel bedrijventerrein verandert het Bedrijventerrein in een levendig gebied waar werken in al zijn diversiteit, voorzieningen en bijzondere woontypologieën samenkomen. Met haar glazen gevel, open uitstraling en onderscheidende positionering is The Joan een blikvanger langs de snelweg A10.

De visie van de gemeente Ouder-Amstel is om van het Amstel Business Park van de vorige eeuw te verhuizen naar een gebied dat klaar is voor de komende decennia: Werkstad OverAmstel. De functies wonen en werken worden gemengd. De Joan is het eerste project in het gebied dat de gebiedsvisie naar de praktijk vertaalt.

In The Joan staan gezondheid en comfort voorop. Het ontwerp kenmerkt zich door de glazen gevel met structureel vlechtwerk en een open uitstraling. Het gebruik van veel glas in de gevel en hoge plafonds zorgen voor veel natuurlijke lichtinval en een weids uitzicht. Rondom de lift- en trappenschachten is elke

verdieping bedekt met levende verticale vegetatie, die gevoed wordt door opgevangen regenwater. Deze 'groene longen' bevorderen het welzijn en de productiviteit van gebruikers. Ook het dak ligt vol met zonnepanelen. De Joan streeft naar een BREEAM Excellent rating voor haar duurzame energievoorziening.

De Joan speelt in op de toenemende vraag naar een duurzame en gezonde werkomgeving op een goed bereikbare locatie. Het acht verdiepingen tellende gebouw omvat 24.000 m² flexibele kantoor- en creatieve bedrijfsruimte met een aparte groene parkeergarage met 246 plaatsen. In de plint komt een publiek toegankelijke horecagelegenheid, een uitnodigende ontmoetingsplek voor ontspanning en interactie. Architect Chris Zwiers: "Door de volumes van de verschillende verdiepingen te verschuiven, ontstaan buitenruimtes en gaat The Joan in dialoog met de context. De glazen gevel maakt werk en productie zichtbaar en dat maakt nieuwsgierig." Het ontwerp is ook flexibel en veerkrachtig in zijn conceptie met het oog op de toekomst. "Zelfs in de aanpassing om andere functies dan werken op te nemen", legt Zwiers uit.

Zie ook www.thejoan.nl



THE JOAN

RELAX • CREATE • ACHIEVE

client:

Being Development Amsterdam
Steengoed BMA Amsterdam

program:

24.080 m2

status:

Under construction

in collaboration with:

Municipality of Ouder-Amstel, Arcadis,
Jacana B.V., Cromwell Property Group,
Visser & Smit Bouw, Kropman Installatietechnik,
BOAG, Drees & Sommer

team:

Chris Zwiers, Ignacio Garcia Ballester,
Ewout de Jager, Martin de Jong,
Sadi Al Muhana, Jorn van Popta,
Siebe Ruigrok, Nikola Todorovic,
Joanna Wnuk, Koos Zwitter.

artist impressions:

Proloog
A2Studio

photography:

OZ | Valentijn Kortekaas

All images are © of
the photographers and/or OZ

OZ

architecture urbanism design research

OZ Amsterdam
Pedro de Medinalaan 7a
1086 XK Amsterdam
Postbus 37697
1030 BH Amsterdam
T +31(0) 20 31 41 111
info@ozarchitect.nl